

Prisliste gjeldende fra januar 2017

Provisjon (minsteprovisjon kr. 45.000,-)	3,1 % av salgssummen (inkl. evt. fellesgjeld)
Timepris (ved valg av timebasert meglervederlag) *	Fra kr. 3.250,-
Tilretteleggingsgebyr	kr. 11.990,-
Visning pr. stk	kr. 1.500,-
Overtakelse	kr. 1.500,-
Oppgjør	kr. 4.200,-
Kredittkostnad	Kr. 3.000,-
Andre mulige kostnader	
Annonsering/markedsføringspakke	Markedsføringen tilpasses i forhold til hva som er best for deg og din bolig
Internett; f. eks finn.no, proaktiveiendom.no	Fra kr. 3.800,-
Spørring i grunnboken	kr. 210,-
Info fra eventuell forretningsfører Kun hvis andels-/aksjebolig eller	Fra kr. 750,- - 3.754,-
Eierskiftegebyr Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon	Fra kr. 0,- - 5.125,-
Innhenting av offentlig informasjon	Fra kr. 1.980,- - 3.500,-
Tinglysing av panterettsdokument med urådighetserklæring	kr. 430,- / 525,-
Fotografering (direktefaktureres oppdragsgiver)	Fra kr. 3.500,- - 6.000,-
Evt. Forkjøpsrettsgebyr – Borettslag	Fra kr. 6.250,- - 6.556,-
Behandling pr. utleggsøant	kr. 700,-

Tillegg for evt.:

- Eierskifteforsikring i Protector:**

Alle typer boliger med andelsnummer eller aksjenummer 2 % min kr 2 200 maks kr 24 000
 Leiligheter, rekkehus eller to/flermannsboliger med seksjonsnummer 3,33 % min kr 4 400 maks kr 24 000
 Alle enheter som kun brukes til fritidsformål, samt tomter 4,25 % min kr 8 500 maks kr 40 000
 Enebolig, rekkehus eller to/flermannsbolig med eget gnr/bnr med boligsalgsrapport 4,25 % min kr 9 000 maks kr 47.500
 Enebolig, rekkehus eller to/flermannsbolig med eget gnr/bnr uten boligsalgsrapport 5,35 % min kr 9 500 maks kr 50.000

- Takstmann (verditakst/boligsalgsrapport) anslagsvis fra kr 5.000 til kr 20 000 (faktureres direkte)**

**Inkl. minste markedsføringspakke, tilrettelegging, spørring i grunnboken og visningshonorar. Alle øvrige utlegg/kostnader kommer i tillegg.*

Alle oppgitte priser er inkl. mva.

Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges.

Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet.

Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering.